



UNIUNEA EUROPEANĂ

GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE
AMPOSDRUFondul Social European
POSDRU 2007-2013Instrumente Structurale
2007-2013MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
ȚINERETULUI
ȘI SPORTULUI
OIPOSDRUMINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
ȚINERETULUI
ȘI SPORTULUI**Investește în oameni !**

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane 2007 – 2013

Axa prioritară – 1-“Educația și formarea profesională în sprijinul creșterii economice și dezvoltării societății bazate pe cunoaștere”

Domeniul major de intervenție :1.1 “ Acces la educație și formare profesională inițială de calitate”

Titlul proiectului: **Managementul situațiilor de criză la nivelul unității școlare**Numărul de identificare al contractului: *POSDRU/85/1.1/S/64345*

Nr.....

DOCUMENTAȚIA PENTRU OFERTANȚI PENTRU ACHIZIȚIA DE “SERVICII DE INCHIRIERE SPAȚIU PENTRU BIROU ÎN MUNICIPIUL CONSTANTA PENTRU DESFĂȘURARE ACTIVITATE”

Achizitor:	FUNDATIA ACADEMICA ALUMNI A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA CEL BATRAN)
Titlul proiectului POSDRU:	Managementul situațiilor de criză la nivelul unității școlare
Nr. contractului de finanțare:	<i>POSDRU/85/1.1/S/64345</i>
Calitatea achizitorului în cadrul proiectului:	Partener 1: FUNDATIA ACADEMICA ALUMNI A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA CEL BATRAN

1. INFORMAȚII GENERALE**1.1. Achizitor:**

Denumire Beneficiar: FUNDATIA ACADEMICA ALUMNI A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA CEL BATRAN	
Adresa: Str.Stefan cel Mare Nr 6 Constanta	
Persoana de contact Isvanca Ludovic Silviu	Telefon.0721328241
E-mail:fundatia_alumni@yahoo.com	Fax.0341405800
Adresa de internet: www.fundatia-alumni.wgz.ro	

DOCUMENTAȚIA PENTRU OFERTANȚI PENTRU ACHIZIȚIA DE “SERVICII DE INCHIRIERE SPAȚIU PENTRU BIROU ÎN MUNICIPIUL CONSTANTA PENTRU DESFĂȘURARE ACTIVITATE”

Achizitor:	FUNDATIA ACADEMICA ALUMNI A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA CEL BATRAN
Titlul proiectului POSDRU:	Managementul situațiilor de criză la nivelul unității școlare
Nr. contractului de finanțare:	<i>POSDRU/85/1.1/S/64345</i>

Calitatea achizitorului în cadrul proiectului:	Beneficiar: FUNDATIA ACADEMICA ALUMNI A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA CEL BATRAN
---	--

2. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Achizitor:

Denumire Beneficiar: FUNDATIA ACADEMICA ALUMNI A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA CEL BATRAN	
Adresa: Constanta, Str. Stefan cel Mare nr. 6, jud Constanta, cod postal 900726	
Persoana de contact: Silviu Ludovic Isvanca	Telefon: +40 721/328241, +0040 241/550344
E-mail: silviuludovic_isvanca@yahoo.com	Fax: +0040 341/40580/0/1
Adresa de internet: www.fundatia-alumni.wgz.ro	

1.2. a) Termen limită de depunere a ofertelor (data și ora 01.02.2011

b) Adresa unde se primesc ofertele: Constanta, Str. Stefan cel Mare nr. 6, jud

Constanta, cod postal 900726, Țara: România

Orice ofertă primită după termenul limită de depunere a ofertelor stabilită în documentația pentru ofertanți sau la o altă adresă decât cea indicată mai sus nu va fi evaluată de achizitor, acestea fiind păstrate la sediul achizitorului, nedeschise.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE

2.1 Descriere

2.1.1. Denumirea contractului de achiziție: Titlu: Achizitie de servicii de inchiriere spatiu pentru birou in municipiul Constanta pentru desfasurare activitate -Cod CPV:70310000-7		
3.1.2. Descrierea produselor / serviciilor/ lucrarilor ce vor fi achiziționate Se va achiziționa serviciul de inchiriere a unui spatiu pentru birou de cca. 80 mp(apartament) situat in zona centrala a municipiului Constanta, pe o perioada de 12 luni, in vederea desfasurarii activitatii din cadrul proiectului „ Managementul situatiilor de criză la nivelul unității școlare COD ID 64345 ”		
2.1.3. Denumire contract si locatia lucrării, locul de livrare sau prestare		
(a) Lucrări ☐	(b) Produse ☐	(c) Servicii ☒
Execuție ☐ Proiectare și execuție ☐ Realizare prin orice mijloace corespunzătoare cerințelor specificate de achizitor ☐	Cumpărare ☐ Leasing ☐ Închiriere ☐ Cumpărare în rate ☐	Categoria serviciului: 2A ☐ 2B ☒

Principala locație a lucrării: _____ _____	Principalul loc de livrare: _____ _____	Principalul loc de prestare: Municipiul Constanta
2.1.4. Durata contractului de achiziție Până la data de 15.02.2012		

4. INFORMAȚII DETALIAATE ȘI COMPLETE CU PRIVIRE LA CRITERIUL APLICAT PENTRU STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE

Prețul cel mai scăzut	☒
Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic	☐

5. PREZENTAREA OFERTEI

4.1. Limba de redactare a ofertei	Limba română
4.2. Moneda în care este exprimat prețul contractului	Lei
4.3. Perioada minimă de valabilitate a ofertei	60 de zile calendaristice de la depunerea ofertei
4.4. Modul de prezentare a ofertei (tehnic și financiar)	Criterii de calificare și selecție a ofertantului: Ofertantul poate fi orice persoană fizică sau juridică ce deține în proprietate spațiul ofertat spre închiriere. Documentele obligatorii pe care trebuie să le prezinte operatorul economic participant la procedura sunt: ▪ oferta tehnică detaliată (prezentarea detaliată a spațiului), cu prezentarea elementelor de cost; Documente doveditoare ale criteriilor de calificare și selecție: ▪ Actul de proprietate al spațiului însoțit de schiță sau cadastru/inabulare, și minim 2 fotografii din interior și din exteriorul său. ▪ Certificat de înregistrare (CUI) sau copie CI/BI proprietar ▪ Declarație pe proprie răspundere a proprietarului din care să reiasă faptul că spațiul ofertat nu se află în litigiu și că are utilitățile plătite la zi. Termene de plată: Oferta financiară va fi întocmită astfel: preț/lună fără TVA (lei), nr. luni, valoarea totală fără TVA (lei) și valoarea totală cu TVA (lei). Plata serviciilor se va face lunar după recepționarea lor (în primele 5 zile ale lunii următoare pentru luna precedentă, conform contractului încheiat. Prețul lunar nu va include utilitățile ce vor fi

	achitate separat. Nu se fac plăți în avans. Ofertele se primesc la adresa din Constanța, Str. Stefan cel Mare nr. 6, jud Constanța, cod postal 900726, Țara: România. Data limită de primire a ofertelor este de 01.02.2011 ora 13.00. Modul de prezentare al ofertelor: prin poșta/curierat sau la sediul Beneficiarului, într-un plic sigilat cu mențiunea pe exterior: “Proiect: Managementul situațiilor de criză la nivelul unității școlare COD ID 64345, Servicii de închiriere spațiu pentru birou în municipiul Constanța în cadrul Proiectului - Oferta tehnică”
4.5. Posibilitatea retragerii sau modificării ofertei	Ofertantul are dreptul de a-și retrage oferta, prin solicitare scrisă adresată achizitorului până la data deschiderii ofertelor; Ofertantul poate modifica conținutul ofertei, până cel târziu cu o zi înainte de data stabilită pentru depunerea ofertelor, prin solicitare scrisă adresată achizitorului în vederea modificării ofertei; Se consideră ofertă întârziată oferta depusă la altă adresă decât cea indicată în anunț și în documentația pentru ofertanți ori este primită de achizitor după expirarea datei limită de depunere; Ofertele întârziate se returnează ofertantului nedeschise.
4.6. Informații referitoare la termenele pentru livrarea bunurilor/prestarea serviciilor/ execuția lucrărilor	Serviciile de închiriere vor fi prestate până la data de 15.02.2012.
4.7. Modalități de contestare a deciziei achizitorului de atribuire a contractului de achiziție și de soluționare contestației	Contestațiile împotriva deciziei achizitorului de atribuire a contractului de achiziție se depun în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la primirea înștiințărilor privind oferta câștigătoare, la sediul beneficiarului, sau prin fax: 0040 341/40580/0/1. Contestațiile vor fi soluționate de către comisia de evaluare a ofertelor numită prin decizie. Contestațiile se vor soluționa în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la primire.
4.8. Clauzele contractuale obligatorii, inclusiv condițiile de actualizare/modificare a prețului contractului de achiziție	Prețul contractului de achiziție va fi în lei și nu se actualizează/modifică pe perioada sa de derulare. Plata serviciilor se va realiza după recepționarea acestora (în primele 5 zile ale lunii următoare pentru luna precedentă, în baza facturilor (chitanțelor) emise.. Utilitățile nu vor fi incluse în preț și se vor achita separate de către beneficiar.



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE
AMPOSDRU



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
TINERETULUI
ȘI SPORTULUI

OIPOSDRU



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
TINERETULUI
ȘI SPORTULUI



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE
AMPOSDRU



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
ȚINERETULUI
ȘI SPORTULUI
OIPOSDRU



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
ȚINERETULUI
ȘI SPORTULUI

OFERTANT
CANDIDATUL/OFERTANTUL

Anexa 2

(denumirea/numele)

INFORMATII GENERALE

1. Denumirea:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
- Fax:
- E-mail:

5. Certificatul de inmatriculare/inregistrare _____
(numarul, data si locul de
inmatriculare/inregistrare)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(in conformitate cu prevederile din statutul
propriu)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul: _____
(adrese complete, telefon/fax,
certificate de
inmatriculare/inregistrare)

8. Principala piata a afacerilor:

9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (mii lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
1. 2008		
2. 2009		
3. 2010		



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI
ȘI PROTECȚIEI SOCIALE
AMPOSDRU



Fondul Social European
POSDRU 2007-2013



Instrumente Structurale
2007-2013



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
ȚINERETULUI
ȘI SPORTULUI

OIPOSDRU



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
ȚINERETULUI
ȘI SPORTULUI

Media anuală:

Ofertant,

(semnatura autorizata)

Aprobat,
Presedinte
NICOARA VASILE

Intocmit
Responsabil achizitii
Isvanca Ludovic Silviu